

株式会社カンセキ 第39期決算説明資料

(2012年3月1日～2013年2月28日)



2013年4月11日
株式会社カンセキ

経営方針

当社は、「住まいと暮らしを豊かに快適にするための商品とサービスを提供し、地域の皆様の生活文化の向上に役立つ」を経営理念としております。主力であるホームセンター事業を核に、アウトドア専門店など複数の事業を展開し、日常における「快適な暮らしの創造」から、「人生を豊かにするライフスタイルの提案」までのニーズを満たし、地域の皆様に愛される「地域一番店」であり続けることを基本方針としております。

代表取締役 長谷川 静夫



主な事業内容



HOME CENTER
カンセキ

生活を楽しく
豊かで快適にするため...

「生活の快適創造」をスローガンに、お客様のニーズにお応えできる品揃えとサービスの充実に努め、地域の皆様の「より楽しく、より快適な生活」のお手伝いをさせていただけるよう励んで参ります。



WILD-1
OUTDOOR LIFE STORE

コミュニケーションの場
そして情報発信基地

自然が与えてくれるたくさんの感動や喜びを、商品やお客様とのコミュニケーションを通じてお伝えしていきたいと考えております。



Wild Barn
飲食事業

美味しさと楽しさの快適空間
より身近な食卓を目指します

私たちのレストランはお客様が笑顔で食事ができる空間を提供したいと考えています。安心してお食事ができる様、厳選した食材を使用しております。



NEO
CYCLISTA
ENJOY YOUR CYCLE SCENE.

サイクルライフの
多種多様なニーズに応えます

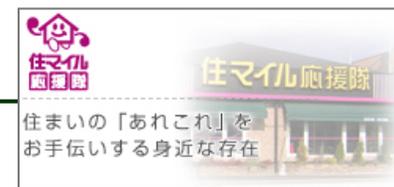
「エンジョイ・ユア・サイクルシーン」をコンセプトにした自転車専門店。一般の自転車用品から、上級者のレースシーンでもご満足いただける専門用品まで幅広く取り揃えております。



ペットプラネット
Pet Planet

ペットを愛する
人たちの暮らしを楽しく

犬、猫をはじめ、小鳥やそのほかの小動物、金魚、熱帯魚および飼育関連用品を豊富に取り揃える総合ペットストアです。



住マイル
西徳園

住マイル応援隊

住まいの「あれこれ」を
お手伝いする身近な存在

お客様のご自宅にお伺いして、住まいや暮らしに関わるサービスを提供しております。住まいの身近なニーズにお応えしていきます。



Off House
オフハウス

商品をクリーニングして提供
リユース・リサイクル

オフハウスは、お客様がご愛用になられた家具・生活雑貨・衣料・スポーツ用品などを買入れし、点検・修理・クリーニングを行い店頭で販売するリユース・リサイクル店です。



プロの品質とプロの価格
業務スーパー

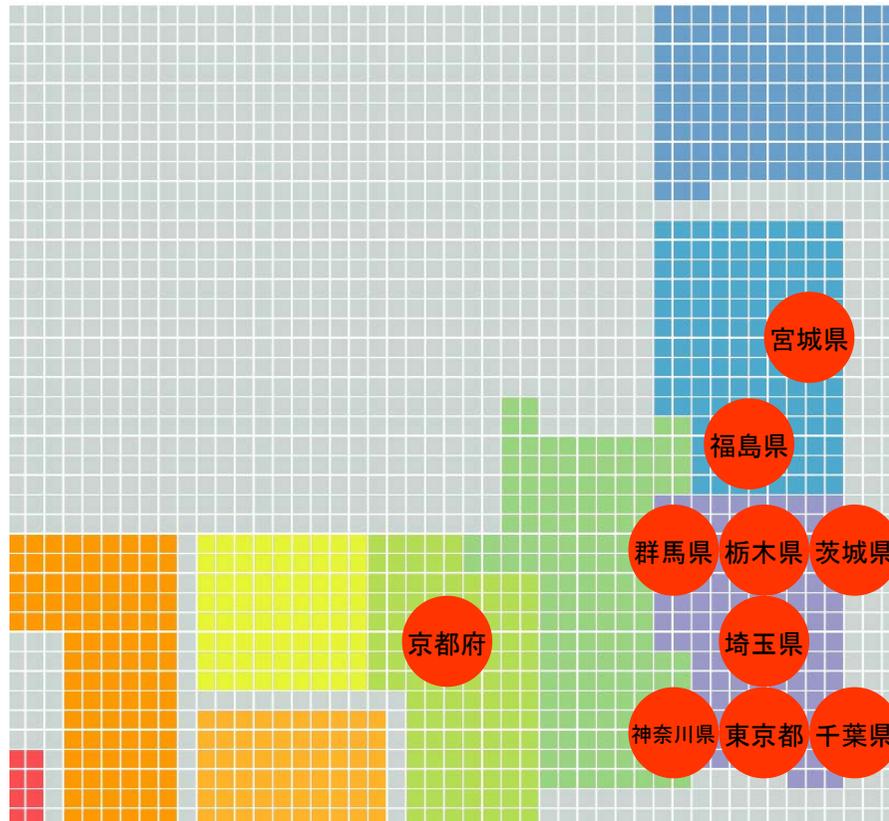
「食」をテーマに
品質第一の商品をご提供

業務スーパーは、これまで業務用として流通していた食材を一般のお客様にも提供する、新しい業態の食品スーパーです。冷凍食品を中心として、約2,000品目を取り揃えています。

■ 当社グループにおける事業セグメント

事業	内容
ホームセンター	DIY用品、園芸用品、ペット用品、家庭用品、カー・レジャー用品、文具等
WILD-1	アウトドア用品等
専門店	オフハウス(リユース商品) 業務スーパー(業務用食材) 飲食店等
店舗開発	不動産賃貸、アミューズメント施設等
その他	子会社の経営する不動産事業および保険代理店業務等

店舗展開



埼玉県

- カンセキわし宮店
- WILD-1入間店 ● WILD-1ふじみ野店

東京都

- WILD-1多摩ニュータウン店

京都府

- WILD-1京都宝ヶ池店

千葉県

- WILD-1印西BIG-HOP店

神奈川県

- WILD-1厚木店

宮城県

- WILD-1仙台泉店 ● WILD-1仙台太白店 ● WILD-1仙台東インター店

福島県

- カンセキ会津若松店 ● カンセキ白河店
- WILD-1郡山店
- オフハウス新白河店

茨城県

- カンセキ高萩店 ● カンセキ那珂店 ● カンセキ龍ヶ崎店
- WILD-1水戸店
- オフハウス下館店

栃木県

- カンセキ黒磯店 ● カンセキ大田原南店 ● カンセキ氏家店 ● カンセキ小川店
- カンセキ高根沢店 ● カンセキ烏山店 ● カンセキ今市店 ● カンセキ新鹿沼店
- カンセキ駅東店 ● カンセキ若草店 ● カンセキ雀宮店 ● カンセキ西川田店
- カンセキ市貝店 ● カンセキ真岡店 ● カンセキ茂木店 ● カンセキ小金井店
- カンセキ栃木店 ● カンセキ大平店 ● カンセキ佐野店 ● カンセキ小山店

- WILD-1西那須野店 ● WILD-1宇都宮駅東店 ● WILD-1小山店

- オフハウス黒磯店 ● オフハウス宇都宮西川田店 ● オフハウス鹿沼店
- オフハウス佐野店 ● オフハウス足利店

- 業務スーパー西那須野店 ● 業務スーパー今市店 ● 業務スーパー宇都宮築瀬店
- 業務スーパー雀宮店 ● 業務スーパー戸祭店 ● 業務スーパー鹿沼店
- 業務スーパー栃木店 ● 業務スーパー小山店 ● 業務スーパー真岡店
- 業務スーパー佐野店 ● 業務スーパー八幡店 ● 業務スーパー足利東山店
- 楽々市駅東店

- WILD-BARN駅東店 ● WILD-BARN真岡店 ● WILD-BARN小山店
- カプリチオーザ駅東店

群馬県

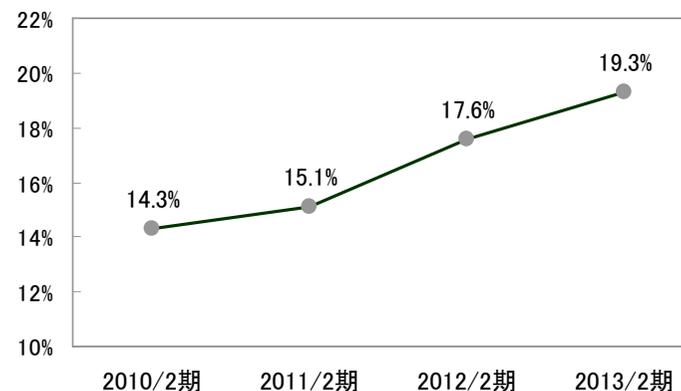
- カンセキ館林店
- WILD-1伊勢崎店 ● WILD-1高崎店
- オフハウス館林店

連結貸借対照表(要約)

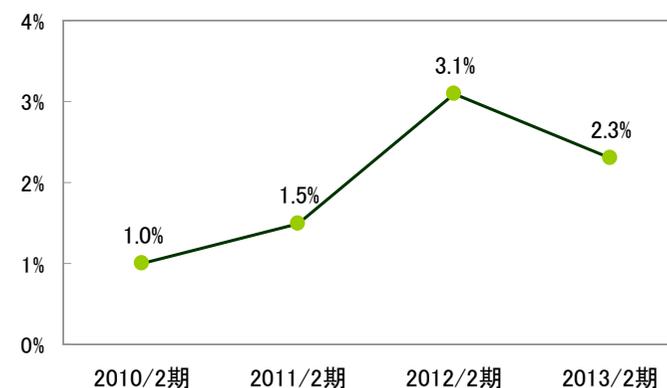
連結貸借対照表(要約)				
(単位:百万円)	2010/2期	2011/2期	2012/2期	2013/2期
	2010.2.28現在	2011.2.28現在	2012.2.29現在	2013.2.28現在
流動資産	5,992	6,079	6,602	6,107
現金および預金	1,124	1,047	1,263	661
売掛金	120	162	131	185
商品	4,141	4,264	4,566	4,649
その他	606	605	641	610
固定資産	21,030	20,320	19,735	19,633
有形固定資産	16,636	16,362	15,894	15,939
建物等	4,775	4,443	4,017	3,847
土地	11,633	11,752	11,696	11,772
その他	228	166	180	319
無形固定資産	819	761	681	677
投資その他の資産	3,574	3,196	3,159	3,016
繰延資産	0	0	-	-
資産合計	27,023	26,399	26,338	25,741
流動負債	11,134	11,314	11,228	11,827
支払手形および買掛金	3,347	3,212	3,135	2,948
短期借入金	5,536	5,180	4,880	5,742
一年以内返済予定長期借入金	1,412	1,877	2,179	2,185
その他	838	1,044	1,033	951
固定負債	12,028	11,087	10,467	8,950
長期借入金	9,754	9,096	8,569	7,162
リース債務	156	112	118	102
退職給付引当金	1,048	1,159	640	691
その他	1,069	718	1,139	993
負債合計	23,162	22,401	21,696	20,777
純資産	3,860	3,997	4,642	4,963
資本金	1,926	1,926	1,926	1,926
資本剰余金	1,864	1,864	1,864	1,864
利益剰余金	310	415	1,039	1,338
自己株式	▲ 232	▲ 232	▲ 232	▲ 232
その他包括利益累計額	▲ 7	24	45	66
負債及び純資産合計	27,023	26,399	26,338	25,741

※記載金額は百万円未満を切り捨てて表示しております。

自己資本比率推移



総資産経常利益率 (ROA) 推移

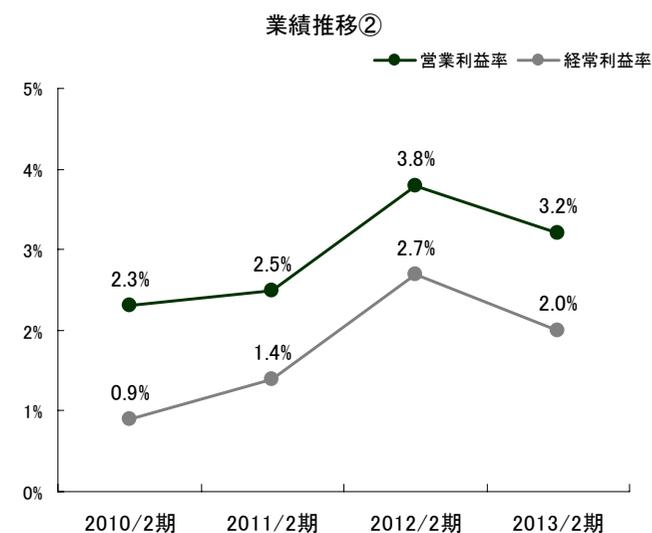
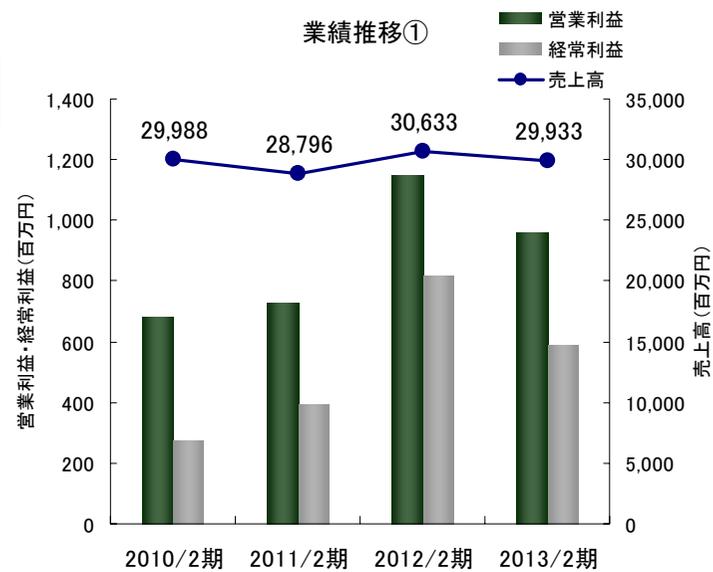


※ROA=経常利益/総資産

連結損益計算書(要約)

連結損益計算書(要約)		2010/2期	2011/2期	2012/2期	2013/2期
単位: 百万円		2009.3.1~2010.2.28	2010.3.1~2011.2.28	2011.3.1~2012.2.29	2012.3.1~2013.2.28
売上高		29,988	28,796	30,633	29,933
売上原価		21,701	20,657	21,969	21,470
売上総利益		8,286	8,139	8,663	8,462
	売上総利益率	27.6%	28.3%	28.3%	28.3%
その他営業収入		1,392	1,405	1,200	1,195
営業総利益		9,679	9,544	9,863	9,658
	営業総利益率	32.3%	33.1%	32.2%	32.3%
販売費及び一般管理費		8,997	8,815	8,715	8,697
	販管費率	30.0%	30.6%	28.4%	29.1%
	人件費	3,641	3,794	3,911	3,920
	減価償却費	494	467	428	415
	地代家賃	2,245	2,130	1,952	1,911
	広告宣伝費	446	383	358	370
	その他経費	2,170	2,040	2,064	2,079
営業利益		681	728	1,148	961
	営業利益率	2.3%	2.5%	3.8%	3.2%
営業外収益		28	28	36	37
営業外費用		437	365	367	412
経常利益		271	391	817	587
	経常利益率	0.9%	1.4%	2.7%	2.0%
特別利益		9	3	119	17
特別損失		233	78	386	19
税金等調整前当期純利益		47	315	550	585
法人税等(調整額含む)		30	211	▲ 74	248
当期純利益		16	104	624	336
	当期純利益率	0.1%	0.4%	2.0%	1.1%

※記載金額は百万円未満を切り捨てて表示しております。
 ※%表記は小数点第二位を四捨五入しております。

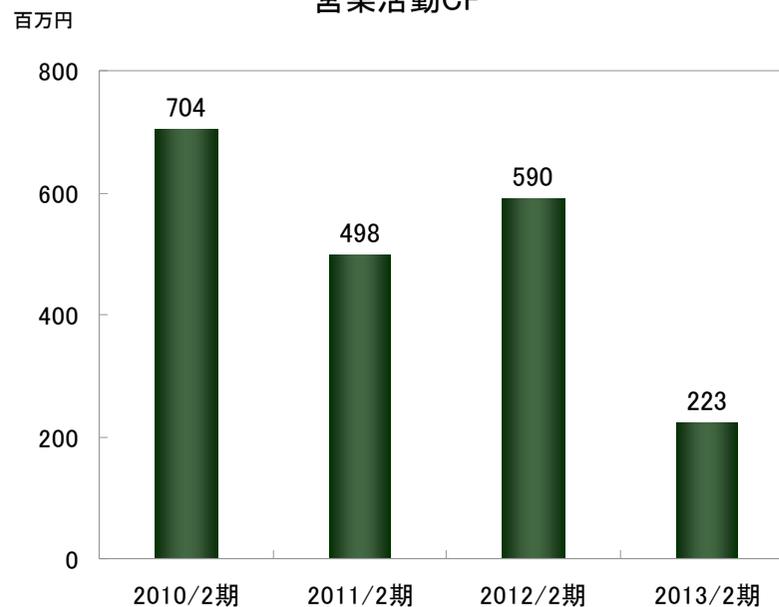


連結キャッシュ・フローの状況

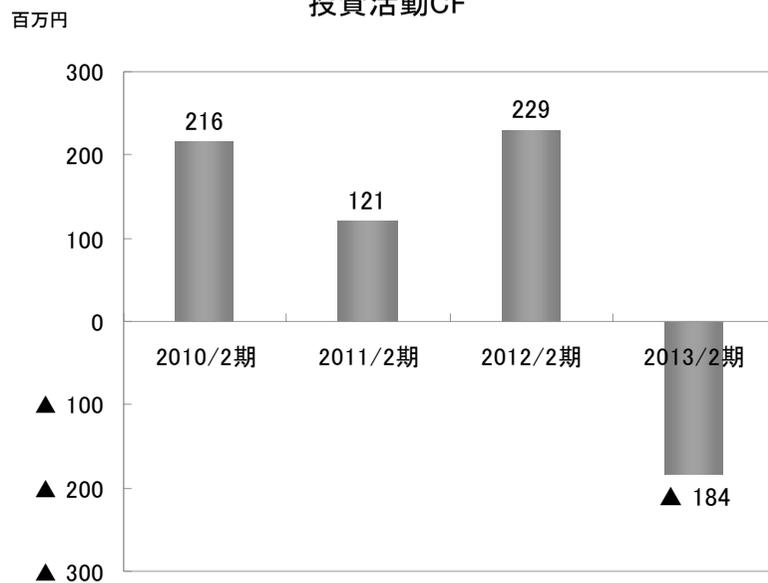
(百万円)	2010/2期 2009.3.1～2010.2.28	2011/2期 2010.3.1～2011.2.28	2012/2期 2011.3.1～2012.2.29	2013/2期 2012.3.1～2013.2.28
営業活動CF	704	498	590	223
投資活動CF	216	121	229	▲ 184
財務活動CF	▲ 1,247	▲ 697	▲ 602	▲ 642

※記載金額は百万円未満を切り捨てて表示しております。

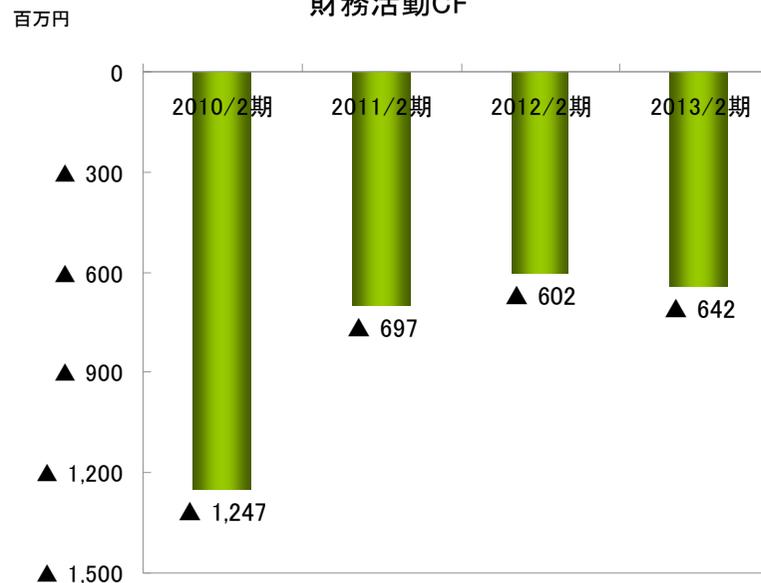
営業活動CF



投資活動CF



財務活動CF



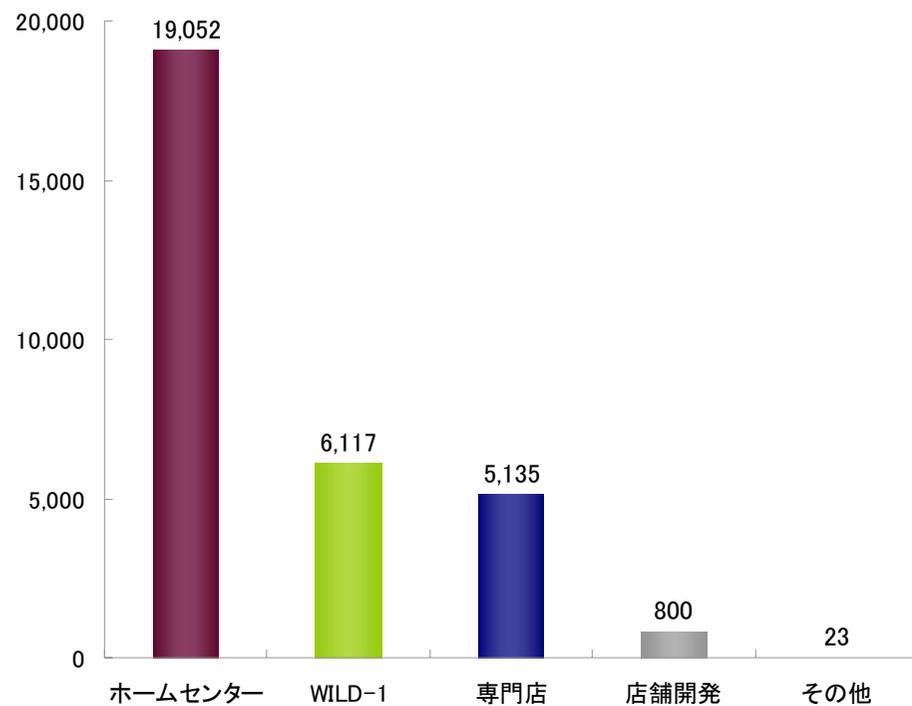
事業の種類別セグメント営業収益(要約)

2013/2期 単位:百万円	ホームセンター	WILD-1	専門店	店舗開発	その他	合計
営業収益	19,052	6,117	5,135	800	23	31,129
構成比	61.2%	19.7%	16.5%	2.6%	0.1%	100.0%
セグメント利益	579	489	244	173	14	1,500
構成比	38.6%	32.6%	16.3%	11.5%	1.0%	100.0%

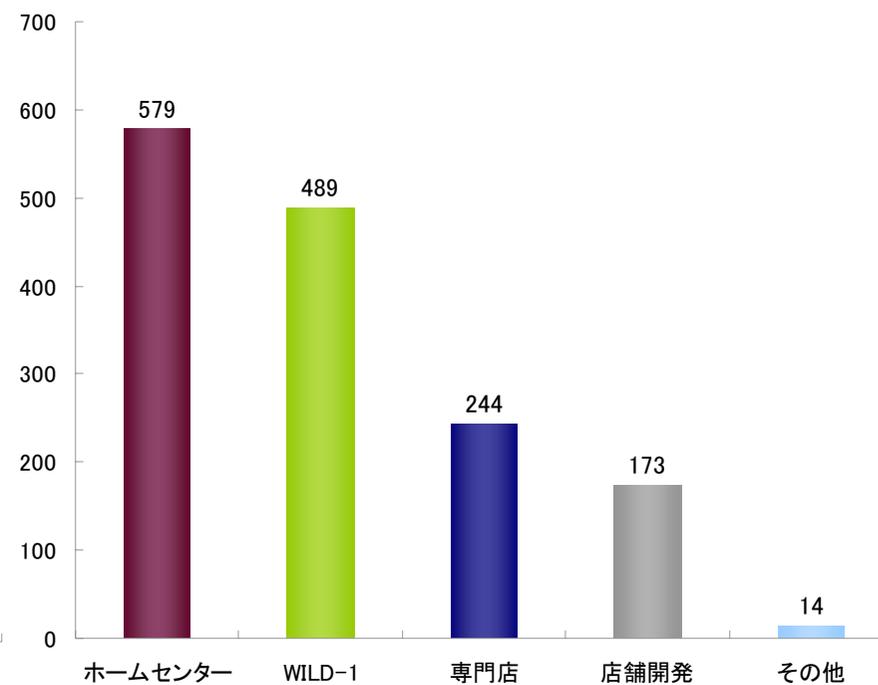
■専門店・・・オフハウス(リユース商品)、業務スーパー(業務用食材)、飲食店等
 ■営業収益・・・売上高+営業収入
 ■セグメント利益合計・・・全社費用(▲539百万円)調整前の数値となります。

※記載金額は百万円未満を切り捨てて表示しております。

百万円 営業収益



百万円 セグメント利益



各事業の概況

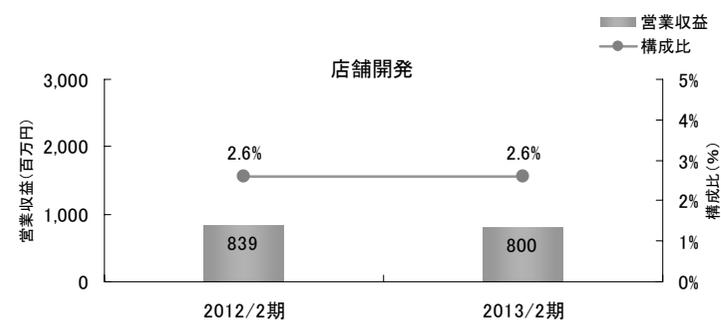
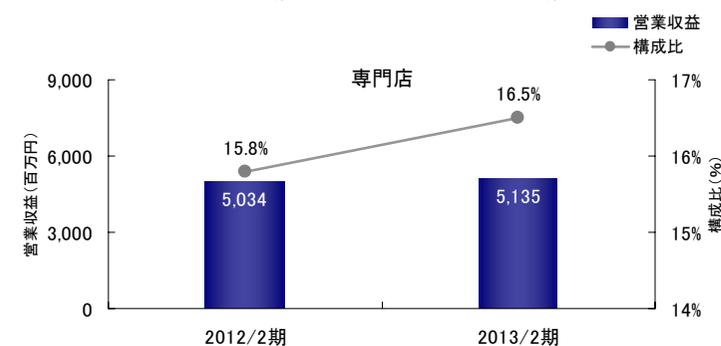
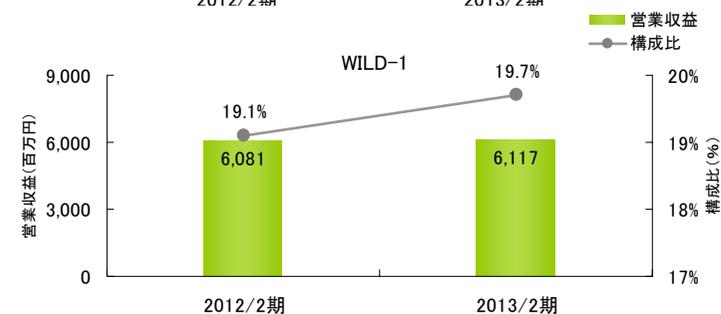
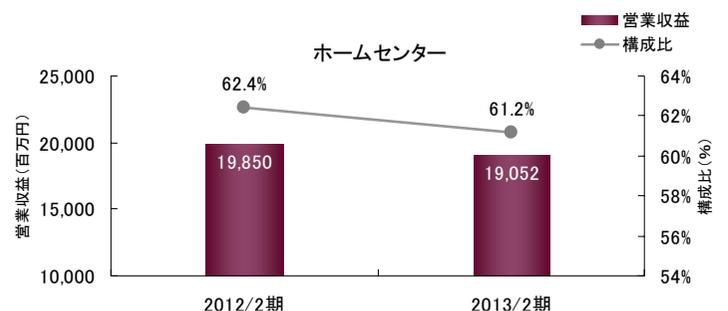
ホームセンター 単位:百万円	2012/2期 2011.3.1~2012.2.29	2013/2期 2012.3.1~2013.2.28	差異	伸長率
営業収益	19,850	19,052	▲ 798	96.0%
構成比	62.4%	61.2%	▲1.2%	-
セグメント利益	725	579	▲ 146	79.9%
構成比	43.1%	38.6%	▲4.5%	-

WILD-1 単位:百万円	2012/2期 2011.3.1~2012.2.29	2013/2期 2012.3.1~2013.2.28	差異	伸長率
営業収益	6,081	6,117	36	100.6%
構成比	19.1%	19.7%	0.6%	-
セグメント利益	486	489	3	100.7%
構成比	28.9%	32.6%	3.7%	-

専門店 単位:百万円	2012/2期 2011.3.1~2012.2.29	2013/2期 2012.3.1~2013.2.28	差異	伸長率
営業収益	5,034	5,135	101	102.0%
構成比	15.8%	16.5%	0.7%	-
セグメント利益	284	244	▲ 40	85.8%
構成比	16.9%	16.3%	▲0.6%	-

店舗開発 単位:百万円	2012/2期 2011.3.1~2012.2.29	2013/2期 2012.3.1~2013.2.28	差異	伸長率
営業収益	839	800	▲ 39	95.4%
構成比	2.6%	2.6%	0.0%	-
セグメント利益	163	173	10	105.5%
構成比	9.7%	11.5%	1.8%	-

※記載金額は百万円未満を切り捨てて表示しております。
※営業収益=売上高+その他営業収入



2014年2月期の業績予想(連結)

単位：百万円	第2四半期	対前年同四半期増減率	通期	対前年増減率
売上高	16,208	3.7%	31,140	4.0%
営業利益	720	▲6.6%	1,020	6.1%
経常利益	546	▲3.2%	670	14.1%
当期純利益	297	▲9.6%	360	7.1%

※上記に記載した予想数値は、現時点で入手可能な情報に基づき判断した見通しであり、実際の業績等は業況の変化等により予想数値と異なる場合があります。

ご注意

- 本資料は投資勧誘を目的に作成されたものではありません。投資を行う際には、投資家ご自身の判断で行うようお願いいたします。

本資料に関するお問い合わせ



株式会社カンセキ 総務部

TEL 028-658-8123

FAX 028-659-3621