

2026 年 8 月 24 日  
株式会社カンセキ

## 異業種共創による新規事業 「WILD-1 アウトドア・リノベーション・プログラム」開始のお知らせ

### ～ 第一弾のパッケージプラン「tent-Mark Living」を発売、今後も多角的な他社協業を推進 ～

アウトドア専門店「WILD-1」を展開する株式会社カンセキ（本社：栃木県宇都宮市、代表取締役社長：大田垣 一郎）は、宇都宮イノベーションコンソーシアム（事務局：宇都宮市産業政策課）が主催する「宇都宮オープンイノベーション 2024」への参画を契機として、新たな共同事業の枠組みとなる新規事業「WILD-1 アウトドア・リノベーション・プログラム」を開始いたします。

本事業は、全国の不動産オーナーとネットワークを持つ株式会社 Ai.Connect（本社：栃木県宇都宮市、代表取締役社長：松永 侑祐、以下「アイコネクト」）とのオープンイノベーションにより実現したものです。当社の持つデザイン力・知見と、アイコネクト社のネットワークを掛け合わせ、地域社会に新たな価値を提案する共同の取り組みです。

また、本事業の本格始動に伴い、第一弾の具現化案件として、キャンプ好きのためのパッケージプラン「tent-Mark Living（テンマク・リビング）」の販売を開始することをお知らせいたします。

### ■ 新規事業立ち上げの背景：日本のアウトドア専門店の草分けが挑む、BtoB ソリューションへの進出

1984 年、宇都宮市に第 1 号店を開業して以来 42 年。株式会社カンセキの WILD-1 事業は、日本におけるアウトドア専門店の草分け的存在として、長きにわたり多くのお客様に豊かなアウトドアライフを提案・サポートしてまいりました。

これまで小売事業を中心に展開してきた WILD-1 ですが、現在は「野遊びの知恵」や「ライフスタイル提案力」という長年培ってきた無形の知見を活かし、社会的課題の解決や新たな領域へと事業の多角化を進めております。本事業は、その知見の活用を推進していく中での第一歩となる、BtoB・空間プロデュース領域への参入となります。

### ■ 契機となった「宇都宮オープンイノベーション 2024」とは

「宇都宮オープンイノベーション 2024」は、宇都宮イノベーションコンソーシアムが主催する、地域社会の課題解決や市内企業の持続的な成長を目指した共創マッチングプログラムです。単独の企業だけでは解決が難しい社会問題に対し、地域の企業がそれぞれの強み（コア技術やネットワーク）を掛け合わせ、新たなイノベーションを創出することを目的としています。

この試みをきっかけに、当社の「空間デザイン力」と、アイコネクト社の「不動産オーナーネットワーク」が出会い、地方都市が抱える賃貸アパート等の空室問題に対して、新たな価値（趣味性の高い居住空間）を提案する仕組みが誕生いたしました。

## ■ 「WILD-1 アウトドア・リノベーション・プログラム」の概要

本プログラムは、WILD-1 が監修するアウトドアコンセプトの内装デザインを、提携パートナーを通じて賃貸住宅に提供・施工していく事業フレームワークです。

- ・ **WILD-1 監修のデザイン品質:** 実際の店舗のワクワク感をイメージした、趣味と暮らす空間プロデュース
- ・ **安心の協業体制:** 営業活動はアイコネクト社が担当し、工事施工は当社指定の信頼の施工パートナーが担当します

## 【第一弾商品「tent-Mark Living（テンマク・リビング）」について】

本プログラムの開始を象徴する商品として、WILD-1 の人気オリジナルブランド「tent-Mark DESIGNS」の世界観を反映したリノベーションパッケージプラン「tent-Mark Living」を発売いたします。1 戸あたり 100 万～200 万円の低予算で、お気に入りのアウトドアギアに囲まれた「趣味と暮らす、秘密基地のような部屋」を賃貸マンション等を実現します。

## ■ 今後の展望：多様な業界・他社との協業プラットフォームへ

株式会社カンセキでは、今回のアイコネクト社との共同事業を皮切りに、今後も小売業の枠にとどまることなく、様々な業界や他社とのオープンな協業（パートナーシップ）を積極的に推進していきたいと考えております。WILD-1 が持つ「アウトドアの知見」を多角的に活用し、日本各地の住環境や地域社会に、新たな活力とワクワクする選択肢を提供してまいります。

## 会社概要

### Ai.Connect

「情報技術の進化を通じて出会う新たな世界を人々に提供し、日々の生活に彩(decoration)と豊かさ(full of heart)を与え続ける」をコンセプトに、ネットワークを始めとする IT サービスを提供

会社名 株式会社 Ai.Connect

設立日 2010 年 9 月 1 日

所在地 [東京オフィス]東京都中央区銀座 7-16-21 銀座木挽ビル 2F  
[栃木オフィス]栃木県宇都宮市西 3-5-8

代表者 代表取締役社長 松永 侑祐

本件に関する問い合わせ先 経営企画本部 TEL:028-651-6652



### カンセキ

「生活の快適創造」をスローガンに掲げ、ホームセンターカンセキ、アウトドア専門店 WILD-1、業務スーパー(FC)、オフハウス・ハードオフ(FC)等、全国に 86 店舗を展開する小売業

会社名 株式会社カンセキ

設立日 1975 年 2 月 15 日

所在地 本社・栃木県宇都宮市西川田本町 3 丁目 1 番 1 号

代表者 代表取締役社長 大田垣 一郎

本件に関する問い合わせ先 経営企画部 TEL:028-658-8004

